



**Tuulettuvien Keraamisten  
Julkisivujen  
puhdistus- ja hoito-ohjeet**

**ABL**  
LAATAT



## SISÄLLYS

SISÄLLYS	2
YLEISTÄ	3
ASENNUKSEN AIKAINEN PESU	4
ASENNUKSEN JÄLKEINEN PUHDISTUS	4
GRAFFITISUOJAUS	4
TAHRANPOISTO	4
HUOLTOPUHDISTUS	5
LAATTOJENVAIHTO	5
TUULETUSVÄLIN HUOLTO	5
HT-TITAANIDIOKSHINI PINTAISET KERAAMISET LAATAT	5
TYÖTUSVALLISUUS	5



## YLEISTÄ

Näissä puhdistus- ja hoito-ohjeissa käydään läpi tuulettuvien keraamisten laattojen hoitoa ja puhdistusta julkisivuissa.

Varmista puhdistus- ja hoitoaineita käytettäessä, että valmistajan antamia käyttö- ja turvallisuusohjeita noudatetaan. Testaa tuotteen soveltuvuus irtokappaleelle tai pienelle alueelle näkymättömään paikkaan ennen käyttöä. Pesu- ja hoito-ohjeissamme suosittelemme Geal-tuotteita, joita saat suoraan meiltä.

julkisivujen puhdistus- ja hoito-suunnitelman olisi hyvä sisältää vähintään tilakohtainen materiaaliselvitys sekä niiden puhdistusmenetelmät ja -aineet.

Yleiset puhdistuksessa käytettävät periaatteet:

1. Oikeantyyppisen puhdistusaineen valinta
2. Riittävän pitkä vaikutusaika
3. Puhdistusta edesautetaan mekaanisesti harjaamalla tai hankaamalla  
(Älä käytä hankausaineita sisältäviä hankaustyynyjä tai harjoja lasitetuille tai liukeste-laatoille)
4. Pinnalta irrotetun lian poistaminen huolellisesti
5. Puhtaalla vedellä huuhtelu, kunnes mahdolliset pesuainejäämät on saatu pois

HUOM.

Vältä käyttämästä fluorivetyhappoa tai sen yhdisteitä (fluorideja) sisältäviä puhdistusaineita. Ne voivat vahingoittaa keraamisia laattoja jopa laimennettuna runsaaseen veteen. Käytä julkisivujen pesussa ainoastaan pesuaineita, jotka soveltuvat ulkokäyttöön ja ovat ympäristöystävällisiä.

## ASENNUKSEN AIKAINEN PESU

Varmistettava ennen laatan asennusta että laatta on puhdas. Varsinkin leikatut laatat vaativat puhdistuksen leikkauspölystä ennen asennusta. Laatat puhdistetaan vedellä. Asennetaan vain puhtaita laattoja.

## ASENNUKSEN JÄLKEINEN PUHDISTUS

Ennen asennustelineiden/-nostimien purkua laatat pestään tarvittaessa työmaapölystä vedellä. Kaikki tahrat poistetaan ohjeen mukaan.

## GRAFFITISUOJAUS

Lasittamattomat laatat suositellaan suojaamaan Graffitisuoja-aineella niissä paikoissa joissa graffitiriski on. Lasitetut laatat eivät vaadi erillistä graffitisuojausta.

## TAHRANPOISTO

Kalkkisaostumat, virtsapinttymät, ruostetahrat, laastijäämät ja metallihankaumien jäämät: Käytä happopohjaisia puhdistusaineita, kostuta sementtisaumat perusteellisesti, ja kun puhdistusaine on ehtinyt vaikuttaa likaan tarpeeksi kauan, poista happopohjainen puhdistusaine perusteellisesti puhtaalla vedellä huuhtelemalla tai neutralisoimalla.

Graffiti, Terva, bitumi, maalitahrat, liikuntasauvojen jäämät ja materiaalit, joissa on synteettisen hartsin lisäaineita:

Tällaiset tahrat voidaan poistaa parhaiten orgaanisilla liuottimilla, kuten teollisuusbensiinillä, asetonilla tai niin sanotuilla syövyttävillä tahnoilla.

Öljy, rasva, vaha:

Tällaisten aineiden irrottamiseen ja poistamiseen voidaan käyttää erittäin emäksisiä puhdistusaineita. Jos pinta on todella likainen, liuottimia voidaan käyttää apuna siivouksessa. Lasittamattomissa keraamisissa laatoissa, joita ei ole suojattu, voi olla öljyn, rasvan tai värillisten nesteiden aiheuttamia tahroja, joita ei voida täysin poistaa.

Kumihankausjäämät, lyijykynän jäljet:

Näitä tahroja ei voida irrottaa kemiallisesti puhdistusaineiden avulla. Ainoa keino on mekaaninen puhdistus hankaamalla tai harjaamalla, mahdollisesti myös hankausjauhetta käyttäen.

## HUOLTOPUHDISTUS

HT-pintaiset lasitetut julkisivulaatat eivät vaadi huoltopuhdistusta. Ilman HT-pintaa olevat lasitetut ja lasittamattomat julkisivut pestään vedellä tarvittaessa. Vaikeasti likaantuneissa julkisivuissa voidaan käyttää harjapesua. Tahrat poistetaan tahranpoisto-ohjeen mukaisesti.

## LAATTOJENVAIHTO

Erillisten asennusohjeiden mukaan.

## TUULETUSVÄLIN HUOLTO

Tuuletusväli on tarkistettava määräajoin tukoksilta. Poistettava tarvittaessa lehdet, linnunpesät tai vastaavat esteet.

## HT-TITAANIDIOKSIINI PINTAISET KERAAMISET LAATAT

HT-Titaanidioksiini pinnoite on todistanut hyödyllisyytensä kaikissa tiloissa, joissa vaaditaan helppoa puhdistettavuutta ja täydellistä hygieniaa. HyT tarjoaa seinä- ja lattialaatoille kolme tärkeää etua:

- sillä on antibakteerinen vaikutus
- se on erittäin helppo puhdistaa
- se eliminoi epämiellyttäviä hajuja

Vaikutukset perustuvat fotokatalyysiin. Lasitteeseen poltettu titaanidioksidi toimii katalyyttinä aiheuttaen reaktion valon, hapen ja ilmankosteuden välillä. Tässä prosessissa aktivoitunut happi toimii tuhoten bakteereita sekä sieni-, levä- ja sammalkasvustoa.

HT-pintainen keraaminen laattapinta on hydrofiilinen: pisaramuodon sijaan vesi leviää muodostaen ohuen kalvon. Tällä tavalla lika peseytyy veden mukana alas ja on helposti poistettavissa. Pinnoitus on ja fotokatalyyttinen lasitus ovat HT-laattojen pysyviä ominaisuuksia. Näin HT pienentää huomattavasti huoltokustannuksia ja samalla edesauttaa ympäristönsuojelua. Kalvon muodostavien puhdistusaineiden käyttö vähentää HT vaikutusta ja siksi niitä tulee välttää. Kysy lisätietoja HT:stä. ABL-Laatoilta.

## TYÖTURVALLISUUS

Julkisivujen puhdistuksessa tulisi käyttää ainoastaan sellaisia asennustelineitä ja nostimia jotka täyttävät olemassa olevat työturvallisuusmääräykset.





**ABL**

LAATAT

[www.abl.fi](http://www.abl.fi)